

Wykaz Nr 73/2017

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr 93/284 o pow. 0,0277 ha, obręb 18 - Pieczurki, położona w Białymstoku przy ul. Gen. Nikodema Sulika, BIB/00158743/0	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta trawą, posiada kształt bardzo wydłużonego prostokąta o szerokości ok. 3,0 m. (nie spełnia warunków dla samodzielnej działki budowlanej). W stosunku do ul. Gen. Nikodema Sulika teren działki jest obniżony. Obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi ozn. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 014KD-D (ulica dojazdowa). Przez działkę biegnie nieczynny przewód sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Woda i kanalizacja sanitarna dostępne w ww. drodze dojazdowej, energia w ul. Gen. N. Sulika.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ulicy Zacisze) zatwierdzony uchwałą nr LII/662/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 22 lutego 2010 r. (zmiana uchwały nr IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r.) - ogł. w Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 104 poz. 913 z dnia 8 maja 2007 r., zm. Nr 318 poz. 3378 z dnia 16 grudnia 2008 r. i Nr 50 poz. 866 z dnia 17 marca 2010 r. - symbol w planie 3.1U, MN - zabudowa usługowa i mieszkaniowa jednorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.	70.906,00 zł, ok. 255,98 zł/m ²	249,00 zł tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego.	Zbycie w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr: - 93/245 w obr. 18, - 93/283 w obr. 18.	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny zbycia, na którą składa się cena nieruchomości uzyskana w przetargu oraz opłaty jednorazowe zostanie doliczony 23% podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221).

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
 ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA