

Informacja o niezbędnych dokumentach przy podpisywaniu umowy nieodpłatnego zbycia udziałów

I. Pracownicy uprawnieni do nieodpłatnego nabycia udziałów w celu zawarcia umowy powinni posiadać:

- ważny dowód osobisty lub paszport,
- w przypadku zmiany nazwiska – oryginał dokumentu potwierdzającego tę czynność.

II. Spadkobiercy pracowników uprawnionych do nieodpłatnego nabycia udziałów w celu zawarcia umowy powinni posiadać:

- ważny dowód osobisty lub paszport,
- oryginał lub odpis prawomocnego postanowienia sądu w przedmiocie stwierdzenia nabycia praw do spadku (zaopatrzonego w adnotację sądu o prawomocności orzeczenia)

lub

- zarejestrowany akt poświadczenia dziedziczenia sporządzony przez notariusza.

III. Umowy nieodpłatnego nabycia udziałów przez spadkobierców uprawnionych pracowników mogą być zawierane:

- 1) oddzielnie dla każdego ze spadkobierców w razie:
 - dokonania działu spadku,
 - nabywania udziałów proporcjonalnie do udziału w masie spadkowej (pod warunkiem, iż udziały dzielą się bez części ułamkowych).
- 2) łącznie dla wszystkich spadkobierców – udziały będą przedmiotem współwłasności spadkobierców.

IV. W przypadku nieodpłatnego nabywania udziałów przez spadkobierców uprawnionych pracowników (oddzielnie dla każdego ze spadkobierców), spadkobiercy (oprócz dokumentów, o których mowa w punkcie II.) powinni posiadać:

- umowę o dział spadku, której przedmiotem jest cała masa spadkowa

lub

- umowy o częściowy dział spadku

lub

- prawomocne orzeczenie sądu w przedmiocie działu spadku (zaopatrzone w adnotację sądu o prawomocności orzeczenia).

Dokumenty te nie są konieczne w przypadku nabywania udziałów proporcjonalnie do udziału w masie spadkowej (pod warunkiem, iż udziały dzielą się bez części ułamkowych).

V. W przypadku zawierania umowy nieodpłatnego nabycia udziałów przez pełnomocnika pełnomocnik, oprócz odpowiednich dokumentów, o których mowa powyżej, powinien posiadać:

- pełnomocnictwo udzielone mu przez osobę uprawnioną do nabycia udziałów,
- ważny dowód osobisty lub paszport pełnomocnika,
- kserokopię dowodu tożsamości osoby uprawnionej do nabycia udziałów, w imieniu której pełnomocnik działa - potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika.

VI. W przypadku, gdy osobą uprawnioną do nieodpłatnego nabycia udziałów jest osoba małoletnia, umowę w imieniu tej osoby zawiera jej przedstawiciel ustawowy (matka lub ojciec). Do zawarcia takiej umowy konieczne jest:

- złożenie przez przedstawiciela ustawowego oświadczenia, że na dzień zawarcia umowy nie jest pozbawiony władzy rodzicielskiej i jego władza rodzicielska nie uległa zawieszeniu, ani nie została ograniczona wobec tego dziecka
- przedstawienie ważnego dowodu osobistego lub paszportu przedstawiciela ustawowego,
- przedstawienie oryginału aktu urodzenia dziecka.

Należy pamiętać, iż zgodnie z art. 101 § 3 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego rodzice nie mogą bez zezwolenia sądu opiekuńczego dokonywać czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu ani wyrażać zgody na dokonywanie takich czynności przez dziecko. Przykładem takich czynności jest np. podpisanie w imieniu małoletniego umowy o częściowy dział spadku, w wyniku której małoletni zostanie całkowicie pozbawiony udziałów wchodzących w skład masy spadkowej lub ilość udziałów przydzielonych małoletniemu będzie mniejsza niż liczba udziałów wynikająca z udziału w masie spadkowej określonej w postanowieniu sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub w zarejestrowanym akcie poświadczenia dziedziczenia sporządzonym przez notariusza. W razie stwierdzenia powyższych okoliczności przed zawarciem umowy nieodpłatnego nabycia udziałów osoba działająca w imieniu małoletniego może zostać poproszona o przedstawienie prawomocnego orzeczenia sądu opiekuńczego zezwalającego mu na dokonanie takiej czynności.

VII. W przypadku zawierania umowy nieodpłatnego nabycia udziałów przez kuratora lub opiekuna osoba ta, oprócz odpowiednich dokumentów, o których mowa powyżej, powinna posiadać:

- oryginał lub odpis prawomocnego postanowienia sądu o ustanowieniu opieki lub kurateli,
- ważny dowód osobisty lub paszport,
- kserokopię dowodu osobistego osoby uprawnionej, w imieniu której opiekun lub kurator działa (ewentualnie następujące dane osoby uprawnionej: aktualny adres zamieszkania, numer PESEL),

Ponadto opiekun lub kurator powinien złożyć oświadczenie, iż na dzień zawarcia umowy nie jest pozbawiony (na żadnej podstawie) prawa wykonywania obowiązków opiekuna lub kuratora.

W przypadkach szczególnych zastrzega się prawo do żądania przedstawienia dodatkowych dokumentów.

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany/a ,
 Zamieszkały/a w przy ulicy ,
 Legitymujący/a się dowodem osobistym seria nr
 PESEL ,
 ustanawiam w osobie Pana/i

.....
 zamieszkałego/ej w przy ul. ,
 legitymującego/ej się dowodem osobistym seria nr
 PESEL

i upoważniam go / ją do dokonania w moim imieniu następujących czynności:

- zawarcia „Umowy nieodpłatnego zbycia udziałów” Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku,

- podpisania oświadczenia, że nie skorzystałem/am z prawa do nieodpłatnego nabycia akcji/udziałów w innej spółce, oraz że znana jest mi treść art. 38 ust. 3 *ustawy z dnia 30 sierpnia 1996r. o komercjalizacji i prywatyzacji* (Dz. U. z 2015 r., poz. 747), stanowiącego, iż akcje nabyte nieodpłatnie przez uprawnionych pracowników nie mogą być przedmiotem obrotu przed upływem dwóch lat od dnia zbycia przez Skarb Państwa pierwszych akcji na zasadach ogólnych, z tym, że akcje nabyte przez pracowników pełniących funkcję członków zarządu spółki – przed upływem trzech lat od dnia zbycia przez Skarb Państwa pierwszych akcji na zasadach ogólnych, jak również, iż zapoznałem/am się z przepisem art. 38 ust. 4 wyżej powołanej ustawy, który stanowi, że umowa mająca za przedmiot zbycie akcji nabytych nieodpłatnie zawarta przez upływem terminów określonych w art. 38 ust. 3 tej ustawy jest nieważna,

- odebrania umowy nieodpłatnego zbycia udziałów stwierdzającej nabycie własności udziałów,

- podpisania oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie moich danych osobowych przez Gminę Białystok oraz Spółkę, w związku z realizacją prawa do nieodpłatnego nabycia udziałów na podstawie wyżej powołanej ustawy, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.).

Odwołanie niniejszego pełnomocnictwa może nastąpić w każdym czasie.
 Pełnomocnictwo wygasa z chwilą śmierci mocodawcy lub pełnomocnika.
 Mocodawca zwalnia Pełnomocnika od obowiązku zwrotu pełnomocnictwa.

.....
 miejscowość i data

.....
 podpis mocodawcy

.....
 wzór podpisu pełnomocnika

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany/a ,
 Zamieszkały/a w przy ulicy ,
 Legitymujący/a się dowodem osobistym seria nr
 PESEL ,
 jako spadkobierca Pana/Pani..... ustanawiam pełnomocnika
 w osobie Pana/i
 zamieszkałego/ej w przy ul. ,
 legitymującego/ej się dowodem osobistym seria nr
 PESEL

i upoważniam go / ją do dokonania w moim imieniu następujących czynności:

- zawarcia „Umowy nieodpłatnego zbycia udziałów” Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku,

- podpisania oświadczenia, że nie skorzystałem/am z prawa do nieodpłatnego nabycia akcji/udziałów w innej spółce, oraz że znana jest mi treść art. 38 ust. 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996r. o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2015, poz. 747), stanowiącego, iż akcje nabyte nieodpłatnie przez uprawnionych pracowników nie mogą być przedmiotem obrotu przed upływem dwóch lat od dnia zbycia przez Skarb Państwa pierwszych akcji na zasadach ogólnych, z tym, że akcje nabyte przez pracowników pełniących funkcję członków zarządu spółki – przed upływem trzech lat od dnia zbycia przez Skarb Państwa pierwszych akcji na zasadach ogólnych, jak również, iż zapoznałem /am się z przepisem art. 38 ust. 4 wyżej powołanej ustawy, który stanowi, że umowa mająca za przedmiot zbycie akcji nabytych nieodpłatnie zawarta przed upływem terminów określonych w art. 38 ust. 3 tej ustawy jest nieważna,

- odebrania umowy nieodpłatnego zbycia udziałów stwierdzającej nabycie własności udziałów,

- podpisania oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie moich danych osobowych przez Gminę Białystok oraz Spółkę, w związku z realizacją prawa do nieodpłatnego nabycia udziałów na podstawie wyżej powołanej ustawy, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.).

Odwołanie niniejszego pełnomocnictwa może nastąpić w każdym czasie.
 Pełnomocnictwo wygasa z chwilą śmierci mocodawcy lub pełnomocnika.
 Mocodawca zwalnia Pełnomocnika od obowiązku zwrotu pełnomocnictwa.

.....
 miejscowość i data

.....
 podpis mocodawcy

.....
 wzór podpisu pełnomocnika

OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE WYPEŁNIENIA PEŁNOMOCNICTWA

W przypadku zawierania umowy przez pełnomocnika oryginał pełnomocnictwa do dokonania czynności związanych z zawarciem umowy nieodpłatnego nabycia udziałów wraz z kopiami stron dowodów tożsamości pełnomocnika i mocodawcy zawierające dane osobowe w/w osób, wpisane do treści niniejszego pełnomocnictwa. Kopia dowodu tożsamości mocodawcy powinna być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika.

.....
(miejsowość, data)

Oświadczenie przedstawiciela ustawowego

Ja niżej podpisana/y oświadczam, iż na dzień zawarcia z Gminą Białystok tj.r. w imieniu mojego dziecka umowy nieodpłatnego nabycia udziałów Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku:

- nie jestem pozbawiony/a władzy rodzicielskiej,
- moja władza rodzicielska nie uległa zawieszeniu,
- moja władza rodzicielska nie została ograniczona,

wobec mojego dziecka

Dane małoletniego – nabywcy udziałów.

Imię i nazwisko
Imię ojca
PESEL

Dane przedstawiciela ustawowego matki / ojca.

Imię i nazwisko
PESEL

.....
(czytelny podpis przedstawiciela ustawowego)

Potwierdzam tożsamość i własnoręczność podpisu.

.....
(podpis pracownika Urzędu Miejskiego w Białymstoku)

.....
(pieczęćka Urzędu Miejskiego w Białymstoku)