

## Wykaz nr 03/2021

lokalu niemieszkalnego - garażu numer 39, przeznaczzonego do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

| OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI  | OPIS NIERUCHOMOŚCI  | WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ OPŁATY ZA CZYNSZ NETTO | TERMIN WNOSZENIA OPŁATY  | ZASADY ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁATY  | PRZEZNACZENIE  | TERMIN ZAGOSPODAROWANIA  |
|---|---|---|--|---|--|--|
| <p>B11B/00092939/0<br/>obr. 7-Ścianka<br/>dz. nr 22/5<br/>Białystok,<br/>ul. Stefana Żeromskiego 4</p> <p>do wynajęcia<br/>lokal niemieszkalny<br/>- garaż numer 39<br/>o powierzchni użytkowej<br/>16,20 m<sup>2</sup></p> | <p>lokal niemieszkalny -<br/>garaż numer 39,<br/>znajdujący się<br/>w budynku<br/>mieszkalnym<br/>wielorodzinnym<br/>posadowionym<br/>na nieruchomości<br/>stanowiącej własność<br/>Skarbu Państwa<br/>w udziale 5975/517126<br/>części</p> | <p>14,90 zł</p>                             | <p>z góry<br/>do 20-tego<br/>dnia<br/>każdego<br/>miesiąca</p> | <p>zmiana<br/>wysokości<br/>czynszu<br/>następuje<br/>w przypadku<br/>zmiany przez<br/>wspólnotę<br/>mieszkaniową<br/>nieruchomości<br/>przy ul. Stefana<br/>Żeromskiego<br/>w Białymstoku<br/>wysokości opłat<br/>składających<br/>się na czynsz</p> | <p>zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulic K. Pułaskiego i Transportowej), zatwierdzonego Uchwałą Nr LXI/749/06 Rady Miejskiej Białegostoku z 25 września 2006 r. działka numer 22/5 w obrębie 7-Ścianka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, urządzeniami rekreacji i zielenią (symbol na rysunku planu 4.5MU)</p> <p>lokal niemieszkalny numer 39 przeznaczony pod najem na cele garażowe</p> | <p>najem na czas<br/>oznaczony<br/>- do dnia<br/>2 marca 2031 r.</p> |

**PREZYDENT MIASTA**

*dr hab. Tadeusz Truskolaski*