

BIALYSTOK

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA

OGÓLNE

- granica miasta
- ulice układu podziałowego
- tereny i linie kolejowe PKP
- numery strefy strukturalnej

- linia elektroenergetyczna 110 kV
- linia elektroenergetyczna 220 kV

SYSTEM PRZYRODNICZY MIASTA

- obszar systemu przyrodniczego

ZACHOWANIE I MODERNIZACJA

- Wody powierzchniowe
- stawy, rzeki i ciekł wodne - utrzymanie i ochrona przed zanieczyszczeniami

Tereny zieleni miejskiej istniejące

- las
- las parkowy
- parki
- zieleni miejska
- tereny sportowo-rekreacyjne
- ogrody działkowe
- ogrody działkowe - rezerwa pod inwestycje
- centrałyze czyste
- centrałyze nieczyste
- tereny poekaploacyjnie - do rekultywacji na tereny rekreacji, zieleni i zabudowy usługowej

Pozostałe tereny

- tereny przemysłowe, bazy, akłady i rzemiosło - do sukcesywnej modernizacji - uzupełnień i przekształceń
- niezabudowane do utrzymania i przekształceń
- pozostałe tereny zabudowane - do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień

Obszary strategiczne, które mogą być przeznaczane do:

- rehabilitacji
- przekształceń
- zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- zabudowy usługowej
- zabudowy przemysłowej i usługowej
- zabudowy produkcyjnej i usługowej
- budowy baz i składow
- poszerzenia cmentarzy
- 4.3 oznaczenie obszarów strategicznych (oznaczenie strefy - nr obszaru strategicznego)

PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI MIEJSKIEJ

- ZOO
- parki
- tereny sportowo-rekreacyjne

MIEJSCA SZCZEGÓLNE DO UWZGLĘDNIENIA W PLANOWANIU I DECYZJACH ADMINISTRACYJNYCH

- granica strefy ochrony konserwatorskiej A i B
- granica strefy ochrony konserwatorskiej K
- miejsca ekspozycyjne
- dominanty i identyfikatory przestrzeni
- historyczne osie kompozycyjne

POLITYKA PLANISTYCZNA

- tereny zamknięte
- granica obszaru dla, którego istnienie obowiązek sporządzania
- mieljsce, plan zagosp. przestrzen. na podstawie przepisów szczególnych
- granica obszaru do scelenia i podziału
- obszar szczególnej polityki w celu ukształtowania środowiska o najwyższej jakości przestrzennych publicznych (studia, konkursy)
- kierunki powiązań międzygminnych



ZALĄCZNIK NR 3  
DO UCHWAŁY NR XX/256/99  
RADY MIEJSKIEJ BIAŁEGOSTOKU  
Z DNIA 29 LISTOPADA 1999 R.