

Wykaz Nr 7/2020

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr geod. działki, pow., obręb, położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
	<p>dz. nr 762/66 pow. 0,0704 ha (użytek RIVb),</p> <p>dz. nr 762/69 pow. 0,1361 ha (użytki RIVb i RV)</p> <p>łączna pow. 0,2065 ha</p> <p>ark. 12 położona w Białymstoku w obrębie 21 - Dojlidy,</p> <p>KW Nr BI1B/00102733/0</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta</p> <p>Obszar nieruchomości jest stosunkowo płaski, nieogrodzony i niezagospodarowany, porośnięty trawą oraz drzewami i krzakami.</p> <p>Przez teren nieruchomości przebiega sieć telekomunikacyjna.</p> <p>Dostępne media: e, ks, w, t i kd.</p> <p>Obsługa komunikacyjna – od ul. Karola Modzelewskiego.</p>	<p>Uchwała Nr XXIX/295/12 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 18 czerwca 2012 r.(Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 2040) zmieniona uchwałą Nr LIV/819/18 Rady Miasta Białystok z dnia 24 września 2018 r. – 2.8U zabudowa usługowa wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną.</p> <p>Dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej, wyłącznie w postaci wbudowanego lokalu mieszkalnego, służącemu zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych właścicieli, przy czym powierzchnia lokalu mieszkalnego nie może przekroczyć 100 m².</p>	<p>620 000,00 zł</p> <p>1 m² powierzchni gruntu: 300,24 zł/m²</p>	<p>309,00 zł</p> <p>tytułem wykonania operatu szacunkowego</p>	<p>Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego</p>	<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Do ceny osiągniętej w przetargu oraz opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106)</p>


 WZ. PREZYDENTA MIASTA
 Rafał Rudnicki
 ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA