

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 50 /20
 PREZYDENTA MIASTA BIALEGOSTOKU
 z dnia 17 stycznia 2020 r.

WYKAZ NR 113/2019

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz ewidencji gruntów, nr geodezyjny działki, pow., obręb, położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Nieruchomość, położona w Białymstoku przy ulicy Włociańskiej, oznaczona numerem 1651/18 o pow. 0,0034 ha (użytek R1VB) w obr. 18 – Pieczurki, arkusz 13. KW B11B/00033805/1	Nieruchomość posiada kształt nieregularnego wieloboku, z uwagi na parametry geometryczne i brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej - nie stanowi samodzielnej działki budowlanej; położona jest w rejonie ul. Włociańskiej i Brzostowskiego, które są ulicami lokalnymi o niedużym natężeniu ruchu. Obsługa komunikacyjna zostanie zapewniona przez nieruchomość nabywczy. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a od zaplecza tereny kolejowe.	Nieruchomość położona na obszarze miasta Białegostoku, który nie jest objęty ustalaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	6 500,00 zł 1 m ² powierzchni gruntu: 191,18 zł	339,00 zł koszt wykonania operatu szacunkowego	Tryb bezprzetargowy – zbycie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki numer 1687, 1651/15, 1651/16, 1651/17 w obr. 18. /art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Zbycie działek niezabudowanych innych niż tereny budowlane korzysta ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

WZ. PREZYDENTA MIASTA
 Rafał Mazurki
 ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

18