

Załącznik do
ZARZĄDZENIA NR **h16** /19
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia **10** czerwca 2019 r.

Wykaz Nr 58/2019

nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	działka nr 169 o pow. 0,0276 ha K W Nr B11B/00002242/0 położona w Białymstoku przy ul. Ciepłej 38, obręb 17 – Bojary	Nieruchomość niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta o długości boków ok 18 i 15 m, krótszym bokiem od strony północno-zachodniej stycznym do ul. Ciepłej o asfaltowej nawierzchni, od której odbywa się obsługa komunikacyjna. Teren działki o powierzchni równej, niezagospodarowany i nieogrodzony. W pasie drogowym ul. Ciepłej dostępna sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna i co.	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Sienkiewicza w Białymstoku (w rejonie ulic Sienkiewicza i Jagienki) zatwierdzony uchwałą Nr LV/841/18 Rady Miasta Białystok z dnia 12 października 2018 r. ogł. w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego poz. 4359 z dnia 30 października 2018 r. Zgodnie z zapisami ww. planu działka nr 169 w obr. 17 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2.3MW.U, który przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzonej.	210 000,00 zł 1 m ² powierzchni gruntu: ok. 760,87 zł	428,00 zł koszt wykonania operatu szacunkowego	Zbycie w trybie przetargu usunęto nieograniczonego	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny zbycia zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.). Do opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

WZ. PRZYDENTA MIASTA
Rafał Kuchnicki
ZASTĘPCA PRZYDENTA MIASTA