

Raport z konsultacji społecznych

z mieszkańcami Miasta Białegostoku dotyczących budowy ul. Cytrusowej, ul. Owocowej, ul. Miętowej, ul. Rodzinnej, ul. Sielskiej w Białymstoku

Przedmiot konsultacji	budowa ul. Cytrusowej, ul. Owocowej, ul. Miętowej, ul. Rodzinnej, ul. Sielskiej.
Podstawa prawna	Zarządzenie Nr 1234/18 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 29 października 2018 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Białegostoku dotyczących budowy ul. Cytrusowej, ul. Owocowej, ul. Miętowej, ul. Rodzinnej, ul. Sielskiej w Białymstoku.
Zasięg, w tym liczba uczestników konsultacji	1) ul. Cytrusowa: <ul style="list-style-type: none">• przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Białymstoku: Zastępca Prezydenta Miasta Białegostoku, reprezentanci Zarządu Dróg Miejskich, Centrum Aktywności Społecznej,• przedstawiciele Biura Projektowego KOMI Sp. z o. o.,• mieszkańcy ulicy poddanej konsultacjom społecznym - ok. 15 osób. 2) ul. Rodzinna, ul. Sielska: <ul style="list-style-type: none">• przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Białymstoku: Zastępca Prezydenta Miasta Białegostoku, reprezentanci Zarządu Dróg Miejskich, Centrum Aktywności Społecznej,• przedstawiciele Biura Projektowego Drogowskaz s.c.,• mieszkańcy ulic poddanych konsultacjom społecznym - ok. 30 osób. 3) ul. Owocowa, ul. Miętowa: <ul style="list-style-type: none">• przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Białymstoku: Zastępca Prezydenta Miasta Białegostoku, reprezentanci Zarządu Dróg Miejskich, Centrum Aktywności Społecznej,• przedstawiciele Biura Projektowego KOMI Sp. z o. o.,• mieszkańcy ulic poddanych konsultacjom społecznym - ok. 40 osób.
Termin konsultacji (* Początkowy termin konsultacji wskazuje na datę spotkania konsultacyjnego; końcowy termin konsultacji wskazuje na dzień, do którego można było zgłosić opinie w formie ustnej, telefonicznej i pisemnej.)	6.11.2018 r. – 23.11.2018 r.
Metody i formy konsultacji	1) Spotkania z mieszkańcami przedmiotowych ulic: 06.11.2018 r. ul. Cytrusowa, ul. Rodzinna, ul. Sielska, 07.11.2018 r. ul. Owocowa, ul. Miętowa; 2) Ulotki informacyjne o założeniach związanych z budową ul. Cytrusowej, ul. Owocowej, ul. Miętowej, ul. Rodzinnej, ul. Sielskiej; 3) Zbieranie opinii, uwag w formie ustnej, pisemnej i telefonicznej.

Koszt konsultacji	Wykonany w ramach zasobów kadrowych Centrum Aktywności Społecznej oraz Zarządu Dróg Miejskich. Koszt wydruku ulotek, map – ok. 300 zł.
Jednostka organizacyjna Urzędu/Miasta merytorycznie odpowiedzialna za konsultacje	Zarząd Dróg Miejskich

Zebrane opinie i propozycje	Stanowisko Prezydenta Miasta
<p>ul. Cytrusowa:</p> <p>1) wniosek z 13.11.2018 r. w sprawie poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr geod. 197/11 do szerokości 4,5 m;</p> <p>2) wniosek z 16.11.2018 r. w sprawie poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr geod. 197/7 do szerokości 5,0 m;</p> <p>3) wniosek z 20.11.2018 r. w sprawie poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr geod. 197/27 do szerokości 5,0 m;</p> <p>4) wniosek z 21.11.2018 r. w sprawie poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr geod. 197/27 do szerokości 5,0 m;</p> <p>5) wniosek z 26.11.2018 r. w sprawie poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr geod. 197/3 do szerokości 4,5 m;</p>	<p>Wnioski dotyczące poszerzenia zjazdów podstawowych zostaną uwzględnione w dokumentacji projektowej, jednak koszt ich wykonania będzie leżał po stronie wnioskodawców;</p>
<p>ul. Owocowa i Miętowa:</p> <p>1) wniosek z 15.11.2018 r. w sprawie wykonania dodatkowych zjazdów do domów przy ul. Miętowej 4 i 4a, gdyż wykonanie jednego wspólnego zjazdu o szer. 3,5 m uniemożliwia jego swobodne wykorzystanie;</p> <p>2) wniosek z 19.11.2018 r. w sprawie wykonania dodatkowych zjazdów do domów przy ul. Miętowej 6 i 6a, gdyż wykonanie jednego wspólnego zjazdu o szer. 3,5 m uniemożliwia jego swobodne wykorzystanie;</p>	<p>Mając na uwadze fakt, że w budynkach funkcjonują 4 samodzielne lokale mieszkalne z przynależnymi im pojedynczymi garażami, w dokumentacji projektowej do posesji przy ul. Miętowej 4 i 4a, , 6 i 6a zaprojektowano po dwa zjazdy do każdej posesji o szerokości 3,0 m każdy, które zostaną wykonane na koszt zarządcy drogi. Analogiczne rozwiązanie projektowe zostało przyjęte na wysokości budynków przy ul. Owocowej 3 i 3a oraz 5 i 5a.</p>

3) wniosek z 20.11.2018 r. w sprawie zmian w dokumentacji projektowej:

- zaprojektowanie i wykonanie ul. Owocowej i Miętowej o szerokości jezdni 6,00 m (dwóch pasów ruchu 2×3,00 m) lub jezdni o szerokości 5,50 m (dwóch pasów ruchu 2×5,75 m) w przypadku braku możliwości budowy 6,00 m z uwagi na umieszczenie w drodze urządzenia infrastruktury technicznej;
- zaprojektowanie i wykonanie łącznika nr 2 o szerokości jezdni 5,50 m (dwóch pasów ruchu 2×5,75 m);
- zwiększenie promieni łuków poziomych na skrzyżowaniach ulic Owocowej i Miętowej z łącznikiem nr 2 z 6,00 m do maksymalnej możliwej wielkości w związku z koniecznością łatwiejszego manewrowania samochodami dostawczymi, co zminimalizuje lub całkowicie wykluczy możliwość uszkodzenia chodników;
- zaprojektowanie i wykonanie obustronnych chodników przy ulicy Owocowej i Miętowej oraz łącznika nr 2 o szerokości 2,00 m lub 2,00 m i 1,50 m w sytuacji realizacji jezdni o szerokości 5,50 m przy zachowaniu projektowanych zieleńców z wyłączeniem modyfikacji ich kształtu na zmienianych łukach łącznika nr 2;
- wykonanie indywidualnych zjazdów do poszczególnych nieruchomości o maksymalnej szerokości równej szerokości jezdni bez dodatkowych kosztów (6,00 m lub 5,50 m) w zależności od indywidualnych potrzeb właścicieli nieruchomości. Tym samym możliwość urządzenia zjazdu o dowolnej szerokości do 6,00 m lub 5,50 m;

W celu poprawy bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu projektowanych jezdni ulic Owocowej i Miętowej analizowane jest zwiększenie szerokości jezdni do 5,50 m. Jednakże ustalenie jej szerokości ostatecznie uzależnione będzie od warunków technicznych gestorów sieci. Analizowany układ drogowy powoduje nienormatywne zbliżenie się do istniejącego uzbrojenia terenu oraz brak możliwości jego zlokalizowania w projektowanym chodniku. Z uwagi na powyższe poszerzenie szerokości jezdni do 6,0 m jest niemożliwe do wykonania.

Ostateczna szerokość jezdni łącznika uzależniona będzie od uzyskanych warunków technicznych od gestorów sieci.

Mając na uwadze wzmożony ruch samochodów dostawczych na skrzyżowaniach ulic Owocowej i Miętowej z łącznikiem nr 2 promienie łuków zwiększono do 9,0 m.

Dokumentacja projektowa na budowę ulic Owocowej i Miętowej wraz z łącznikiem zakłada wykonanie jednostronnych chodników o szerokości 2,0 m oraz opasek o zmiennej szerokości.

Mając na uwadze art. 29 ust. 2 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.), który stanowi, że w przypadku budowy lub przebudowy drogi budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi, gdzie przez istniejące zjazdy rozumieć należy obiekt budowlany określony w § 79 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 j.t.), zgodnie z którym zjazd indywidualny powinien mieć nawierzchnię co najmniej twardą w granicach pasa drogowego.

Dlatego też w dokumentacji projektowej do posesji przewidziano wykonanie jednego zjazdu indywidualnego o szerokości większej niż minimalna -

<ul style="list-style-type: none"> • czy w koncepcji zagospodarowania terenu uwzględnione zostały istniejące urządzone zjazdy i ich rządne względem rządnych nowo projektowanej drogi? • czy koncepcja przewiduje dopasowanie wysokościowe projektowanej drogi do istniejących, urządzonych zjazdów tak, aby umożliwiło to swobodny wjazd i wyjazd na i z posesji, co jest niezbędne do korzystania z nieruchomości zgodnie z aktualnym przeznaczeniem? • z uwagi na odstąpienie w koncepcji realizacji łącznika nr 1 czy wykonana zostanie zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub w innej formie dokona się zmiany przeznaczenia nieruchomości i czy będzie możliwe urządzenie na niej miejsc postojowych na podstawie umowy cywilnoprawnej na koszt wnioskodawców; • prośba o jak najszybsze ujęcie budowy ulic Owocowej i Miętowej w budżecie Miasta na rok 2019; 	<p>określona w ww. przepisach, tj. o szerokości 3,5 m, zgodnie ze standardami przyjętymi w mieście Białystok. Do nieruchomości na których na dzień opracowywania dokumentacji projektowej prowadzone były działalności gospodarcze, zaprojektowano zjazdy publiczne o szerokości 5,0 m.</p> <p>W związku z powyższym koszt wykonania poszerzenia zjazdu podstawowego jak i wykonanie dodatkowych zjazdów w całości leży po stronie wnioskodawcy, który uprzednio uzgodni ich lokalizację z zarządcą drogi.</p> <p>Niweleta drogi przewiduje przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów dostosowanie wysokościowe projektowanej nawierzchni do istniejącego zagospodarowania terenu przyległego. Jednakże może zaistnieć sytuacja, w której będzie konieczność dostosowania istniejącego zagospodarowania nieruchomości prywatnych do projektowanego zjazdu.</p> <p>W przypadku chęci wprowadzenia zmian do obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części osiedla Bacieczki w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta) należy złożyć stosowny wniosek do Departamentu Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Białymstoku, natomiast w przypadku woli zawarcia umów cywilnoprawnych gruntów stanowiących własność Gminy Białystok nie będących pasem drogowym wniosek należy przedłożyć w Departamencie Skarbu Urzędu Miejskiego w Białymstoku.</p> <p>Ulice Miętowa i Owocowa były brane pod uwagę przy opracowywaniu projektu budżetu m. Białystok na rok 2019 jednak z uwagi na ograniczone możliwości finansowe przeznaczone na wykonanie wszystkich zadań inwestycyjnych, do budżetu miasta na rok 2019 wprowadzono jedynie kwotę na realizację jednej z ulic.</p>
<p>ul. Rodzinna:</p> <p>1) wniosek z 18.11.2018 r. w sprawie przyjęcia w dokumentacji projektowej rozwiązań umożliwiających obsługę komunikacyjną pojazdów ciężarowych oraz prośba o zaprojektowanie obniżonego krawężnika</p>	<p>W dokumentacji zostaną wprowadzone rozwiązania umożliwiające obsługę komunikacyjną pojazdów ciężarowych (bitumiczna nawierzchnia jezdni, kategoria ruchu KR3). Utwardzenie wykonane na całej szerokości działki drogowej.</p>

<p>w sięgaczu ulicy Rodzinnej;</p> <p>2) wniosek z 21.11.2018 r. w sprawie poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr geod. 52/3;</p>	<p>W związku z faktem, że sięgacz ulicy Rodzinnej zostanie zaprojektowany w jednej płaszczyźnie - zjazdy nie zostaną wyszczególnione.</p>
<p>ul. Sielska:</p> <p>1) wniosek z 23.11.2018 r. w sprawie zmiany dokumentacji projektowej (na odcinku od posesji nr 14 do 18), w zakresie wykonania obustronnie obniżonego krawężnika;</p> <p>2) wniosek z 23.11.2018 r. w sprawie zmiany dokumentacji projektowej (na odcinku od posesji nr 2 do 10) w zakresie wydzielenia wyniesionego chodnika oraz wprowadzenie na przedmiotowym obszarze „strefy zamieszkania”.</p>	<p>Brak możliwości wykonania obniżonego krawężnika ponieważ zaprojektowano chodnik, który będzie pełnił funkcję ciągu pieszego, jak również zostanie w nim zlokalizowana istniejąca i projektowana infrastruktura techniczna. Ponadto, jego szerokość nie umożliwi zatrzymywania się pojazdów, zgodnie z ustawą prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2018 poz. 1990 ze zm.).</p> <p>Na przedmiotowym odcinku ulicy zostanie wydzielony normatywny chodnik, natomiast po zakończeniu inwestycji nie planuje się wprowadzenia „strefy zamieszkania”.</p>

Sporządziły: Katarzyna Matanowska, Edyta Kulesza, Estera Hetmaniok-Kowalik

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski