

Wykaz Nr 92/2018
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Załącznik do Zarządzenia Nr **825/18**
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia **05** lipca 2018 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	<p>nieruchomość składa się z działek o numerach: 1292/5 o pow. 0,0107 ha oraz 1293/5 o pow. 0,0113 ha KW B11B/00050159/2</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana. Nieruchomość posiada kształt trapezu prostokątnego, zbliżony do lekko wydłużonego prostokąta o szerokości ok. 9 m. Z uwagi na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej.</p>	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (tejon ulic: Al. Niepodległości i Wrocławskiej), zatwierdzonym uchwałą Nr XXIX/330/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r. (Ogł. w Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 181 poz. 1790 z dnia 28 lipca 2008 r.) ze zm. Położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2.6MN, który przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią.</p>	<p>37 000,00 zł 1 m² powierzchni gruntu: ok. 168,18 zł</p>	<p>290,00 zł koszt wykonania operatu szacunkowego</p>	<p>Zbycie w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przy/ległych oznaczonych jako działki nr: - 1292/6 i 1293/6, - 1291/1, - 1294/3, w obr. 6 – Starosielce Pld.</p>	<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny zbycia zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.). Do opłat jednorazowych w postaci kosztów wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).</p>
1.	<p>położona w Białymstoku przy ul. Św. Andrzeja Boboli, obręb 6 - Starosielce Pld.</p>	<p>Nieruchomość nie ma samodzielnego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej powinien zostać zapewniony przez nieruchomości przyległe na poprawę warunków zagospodarowania których przedmiotowa nieruchomość może być zbyta.</p> <p>Dostępne media: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć gazowa – w ul. Św. A. Boboli.</p>					

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Przemysław Tyndliński
Zastępca Przewodniczącego Miasta