

Wykaz Nr 01/2018

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Białystok,
na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów, nr geod. działki, pow., obr., położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości [zł]	Wartość dokonywanej darowizny [zł]	Uwagi
1	2	3	4	5		
działka nr 4/13 o pow. 0,1149 ha i działka nr 4/18 o pow. 0,0317 ha przy ul. Gruntowej obręb 5 KW Nr BI11B/00072103/5	Działka nr 4/13 stanowi część osiedlowej ulicy wraz z parkingami i terenem zielonym. Działka nr 4/18 stanowi część chodnika, parkingu i terenu zieleni. Na nieruchomości zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu takie jak: energetyczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa, gazowa, ciepłownicza i telekomunikacyjna. Nakłady znajdujące się na nieruchomości stanowią własność Gminy Białystok	Nieruchomości znajdują się na terenie miasta Białegostoku, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami polityki przestrzennej miasta Białegostoku, określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku” uchwalonym Uchwałą Nr XX/256/99 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 listopada 1999 roku z późniejszymi zmianami, działki nr 4/13 i 4/18 oraz działka nr 670/74 wchodzi w skład pozostałych terenów zabudowanych do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień.	Tryb bezprzetargowy - darowizna nieruchomości na cel publiczny w zakresie dróg publicznych	463 373,00	534 303,00	Darowizna nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, bowiem czynność ta nie spełnia przesłanek do uznania jej za nieodpłatne przekazanie towarów, o którym mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.)
działka nr 670/74 o pow. 0,0189 ha przy ul. Leszczyńskiej, obręb 2 KW Nr BI11B/00059589/8	Działka stanowi część drogi dojazdowej do istniejących budynków i parkingów. Na nieruchomości zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu takie jak: energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i telekomunikacyjna. Nakłady znajdujące się na nieruchomości stanowią własność Gminy Białystok			70 930,00		

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski