

Załącznik do Zarządzenia Nr 405 /18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 30 marca 2018 r.

Wykaz Nr 50/2018

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	6.	7.	8.	
1.	Działka nr 904 pow. 0,0211 ha, KW B11B/00019774/0 położona w Białymstoku przy ul. Słonimskiej obręb 17 Bojary arkusz 11	Nieruchomość niezabudowana położona w strefie śródmiejskiej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (nowa zabudowa) oraz pojedyncze obszary starej zabudowy, sukcesywnie poddawanej rewitalizacji. Działka posiada kształt czworoboku zbliżony do prostokąta. Teren płaski. Ze względu na funkcję określona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób w jaki można ją realizować oraz niewielką powierzchnię nieruchomości nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Na działce znajdują się pojedyncze zadzwienia. Wzdłuż fragmentu granicy wschodniej i południowej znajdują się ściany budynków zlokalizowanych na sąsiednich nieruchomościach. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej - ul. Słonimska. Dostępne media: w sąsiedztwie - energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna, gaz i sieć telekomunikacyjna.	Działka znajduje się na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bojary w Białymstoku (rejon ul. Towarowej, Skorupskiej, Świętojańskiej, J.K. Branickiego, Ogrodowej i Sienkiewicza), zatwierdzony Uchwałą Nr XVIII/174/07 Rady Miasta Białostok z dnia 29.10.2007 r. - symbol na planie 3.2MW,U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, dojazdami, placami zabaw i zielenią urządzonej.	168.000,00 zł 1 m ² powierzchni gruntu: 796,21 zł	919,27 zł koszt wykonania operatów szacunkowych	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu. Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.). Do opłat jednorazowych w postaci kosztów wykonania operatów szacunkowych zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski