

Załącznik do Zarządzenia
 Nr...207/18
 Prezydenta Miasta Białegostoku
 z dnia 26 stycznia 2018 r.

Wykaz Nr 13/2018

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	<p>dz. nr 762/64 pow. 0,2217 ha Kw Nr B11B/00229394/7 dz. nr 760/1 pow. 0,0004 ha, dz. nr 760/9 pow. 0,3770 ha, dz. nr 762/65 pow. 0,8075 ha, KW Nr B11B/00102732/3</p>	<p>Działki nr 760/1, 760/9, 762/64 i 762/65 sąsiadują ze sobą, tworząc razem jedną nieruchomość gruntową – działkę budowlaną, która posiada kształt zbliżony do prostokąta/kwadratu. Obszar stosunkowo płaski. Nieruchomość niezabudowana, stanowi teren wolny, w części zakrzaczony i zadrzewiony. Dostępne media: e, ks, w i g.</p>	<p>Uchwałą Nr XXIX/295/12 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 18 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 2040) – 2.10U zabudowa usługowa wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną (dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej, wyłącznie w postaci wbudowanego lokalu mieszkalnego</p>	<p>3 065 000,00 zł 1m² – 217,90 zł</p>	<p>737,77 zł brutto – koszt wykonania operatów szacunkowych 890,00 zł brutto – koszt wykonania podziału geodezyjnego</p>	<p>zbycie w trybie przetargu usznego nieograniczonego</p>	<p>termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabywaniu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny zbycia, na którą składa się cena nieruchomości uzyskana w przetargu oraz opłaty jednorazowe w postaci kosztów dodatkowych zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) W dziale III Kw Nr B11B/00229394/7 wpisano ograniczone prawo rzeczowe – ustanowiono odpłatnie na okres 10 lat na rzecz „Netia” S. A. z siedzibą w Warszawie oraz jej następców prawnych na działce oznaczonej nr geod. 762/64 służebność przesyłu szczegółowo opisaną w akcie notarialnym Rep. A Nr 4889/2014.</p>

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski