

Załącznik  
do zarządzenia nr ...../18  
93  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia ..../.. stycznia 2018 r.

W Y K A Z nr 6/2018

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr Lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Udział w nieruchomości	Cena lokalu [zł]	Cena udziału w gruncie [zł]	Koszty dodatkowe w postaci opłaty jednorazowej [zł]	Opłata za użytkowanie wieczyste		Zasady aktualizacji opłat	Forma zbycia	Cena wywoławcza [zł]	Koszty dodatkowe w postaci opłaty jednorazowej [zł]	Uwagi
											I opłata	opłata roczna					
1	14	JOZEFA IGNACEGO KRASZEWSKIEGO 23	Dz. nr 1044, pow. 0,0980 ha, obr. 17, mapa 8	5	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieć pełne	22,62	606/98000	70.680,00	5.120,00	199,00 brutto koszt operatu szacunkowego	25 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu podwyższonej o 23 % VAT.	1 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu podwyższonej o 23 % VAT.	W okresach nie krótszych niż raz na 3 lata	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	75.800,00	85,00 (zwolnione z VAT) koszty świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu	18 Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wywazu
2	22	LIPOWA 20	Dz. nr 1272, pow. 0,0605 ha, obr. 11, mapa 4	B11B/00022901/4	-	24,12	862/60500	90.000,00	10.000,00	-	Platna przed podpisaniem umowy notarialnej.	Platna z góry do 31 marca każdego roku	-	-	100.000,00	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	81	GEN. JOZEFFA BEMA 89C	Dz. nr 173, pow. 0,1340 ha, obr. 8, mapa 3	B11B/00020227/1	Działka zabudo- wana budyn- kiem mieszkal- nym, uzbrojone w sieci pełne	47,60	4760/540600	<b>133.200,00</b>	<b>10.500,00</b>	199,00 brutto koszt operatu szacunkowego	25 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu podwyższo- nej o 23 % VAT.	1 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu podwyższo- nej o 23 % VAT.	W okresach nie krótszych niż raz na 3 lata	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieogranic- zonego	<b>143.700,00</b>	85,00 (zwolnione z VAT) koszt świadczenia charakterystyki energetycznej lokalu	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje piętnastoletnie wzrostowe nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomością (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
4	118	GEN. JOZEFFA BEMA 89A	Dz. nr 242, pow. 0,1333 ha, obr. 8, mapa 3	B11B/00017821/1	---	37,87	937/133300	<b>115.000,00</b>	<b>8.300,00</b>	---	---	---	---	---	<b>123.300,00</b>	---	---
5	13	JULIANA TUWIMA 1A	Dz. nr 393, pow. 0,0547 ha, obr. 3, mapa 5	B11B/00018990/3	---	21,53	572/54700	<b>78.750,00</b>	<b>4.350,00</b>	---	---	---	---	---	<b>83.100,00</b>	---	---
6	13	WIERZBOWA 9	Dz. nr 423, pow. 0,0793 ha, obr. 3, mapa 5	B11B/00017252/1	---	53,68	1418/79300	<b>129.900,00</b>	<b>10.800,00</b>	---	---	---	---	---	<b>140.700,00</b>	---	---

**PREZYDENT MIASTA**

*dr hab. Tadeusz Truskolicki*