

Wykaz Nr 112/2017

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi ewidencyjnej oraz nr działki, pow. obręb, arkusz położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	Dziątka nr 431/6 pow. 0,0127 ha, KW B11B/00100810/0 położona w Białymstoku przy ul. Ścianka obręb 7 - Ścianka	Nieruchomość niezabudowana położona w południowo-zachodniej części miasta, w kompleksie terenów zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej - ul. Ścianka.	Dziątka znajduje się na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Nowe Miasto w Białymstoku (w rejonie ulic Ścianka, Starosielce i P. Łodzińskiego), zatwierdzony uchwałą Nr L.XII/769/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 23 października 2006 r. - symbol na planie 8.1.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z urządzeniami towarzyszącymi i zielenią. Dopuszcza się realizację nieuciągliwej funkcji usługowej, nie kolidującej z funkcją mieszkaniową, w formie wbudowanej lub dobudowanej i stanowiącej jedną bryłę z częścią mieszkalną.	35 800,00 zł 1 m ² powierzchni gruntu: 281,89 zł	300,00 zł koszt wykonania operatu szacunkowego	Zbycie w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr: 430/9 w obr. 7-Ścianka przy ul. Ścianka, 432/5 w obr. 7-Ścianka przy ul. Ścianka 19.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wyказu. Do ceny zbycia, na którą składa się cena nieruchomości oraz opłata jednorazowa dotycząca wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).
1.							
1.							

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski