

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr /17
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia ..28.. września 2017 r.

W Y K A Z nr 92/2017
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Lp	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow.	Dowód własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma zbycia	Cena nieruchomości wg szacunku rzeczoznawcy	% bonifikaty	Cena nieruchomości z bonifikatą	Cena zbycia po zastosowaniu bonifikaty brutto	Wysokość podatku VAT 23%	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I.	ul. Nowy Świat	Dz. nr 1288/31, 1288/32 i 1288/99 pow. 0,0446 ha, obr. 11, mapa 4	BIIIB/00016664/5 oraz BIIIB/00225312/1	Nieruchomość o kształcie nieregularnym wieloboku przedzielona jest działką nr 1284 zabudowaną budynkiem wielokondygnacyjnym, pełni funkcję terenu obsługującego budynek mieszkalny nr 1 przy ul. Nowy Świat. Na obszarze nieruchomości znajdują się m.in. utwardzony dojazd, dojeżdża i wejścia do ww. budynku mieszkalnego, skwer, plac zabaw, budynek handlowy. W obszarze, na którym położona nieruchomość dostępny jest pełen zakres uzbrojenia komunalnego. Na nieruchomości znajdują się urządzenia presyjowe: ciepłownicze, energetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XXXVII/454/12 Rady Miasta Białegostok z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Centrum w Białymstoku (rejon ul. Lipowej i Nowy Świat) Dz.Urz.Woj. Podl. z 2013 r. poz. 207 - teren zabudowy wielorodzinnej i usługowej wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną	Zbycie w trybie bezprzetargowym w wyniku realizacji rozszczenia z art. 209 a ustawy o gospodarce nieruchomościami	259 244,67 [zł]	90%	25 924,47 [zł]	31.887,11 [zł]	5 962,64 [zł]	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
PREZYDENT MIASTA												

mgr inż. Tadeusz Truskolaski