

Załącznik do Zarządzenia  
Nr. 1114/17

Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia 04. października 2017 r.

Wykaz Nr 96/2017

Nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr geod. działki, pow., obręb, położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
	Działki nr geod. 1676/3 o pow. 0,1214 ha, położona w Białymstoku przy ul. Klepackiej, obr. 6 – Starosielce Płd. KW BIIB/00071740/5	Nieruchomość w kształcie wieloboku zbliżonego do prostokąta ze ściętym narożem. Teren płaski, niezagospodarowany, porośnięty trawą, krzakami i pojedynczym zadrzewieniem, podmiokły okresowo.  Obsługa komunikacyjna nieruchomości odbywać się będzie na podstawie służebności przejścia i przejazdu ustanowionej na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości o nr geod. 1676/3 przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Białystok, położoną w Białymstoku przy ul. Klepackiej, oznaczoną jako działka nr 1676/2o pow. 0,1070 ha, obr. 6 pasem gruntu o szerokości 5 m i pow. ok. 35 m <sup>2</sup> . Opłata roczna za korzystanie z ww. służebności wynosi 317,56 zł netto rocznie.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce i Zielone Wzgórze (rejon ulicy Klepackiej i Hetmańskiej) zatwierdzony uchwałą Nr XII/110/07 Rady Miejskiej Białegostoku z 21 maja 2007 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 149 poz. 1384 z dnia 29 czerwca 2007 r.) z późn. zm. zatwierdzoną uchwałą Nr LXII/694/14 Rady Miasta Białystok z dnia 23 czerwca 2014 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 2690 z 21 lipca 2014 r. - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z urządzeniami towarzyszącymi parkingami i zielenią – 43MIN	283 000,00 zł	320,00 zł tytułem wykonania operatu szacunkowego	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.  Do ceny zbycia, na którą składa się cena nieruchomości uzyskana w przetargu oraz opłaty jednorazowe w postaci kosztów dodatkowych zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

WZ. PREZYDENTA MIASTA  
Adam Płan  
ZASTĘPCA PREZYDENTA