

Departament Komunikacji Społecznej

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

tel.: 85 879 79 79

opinia@um.bialystok.pl

Nowe bloki na osiedlu Bema

Dodana: 20.10.2026 13:01

Kategorie: Aktualności | ZMK | Mieszkańcy | Inwestycje

Miasto Białystok rozwija zasób mieszkań komunalnych i rozpoczyna ważną dla mieszkańców inwestycję. 15 października została podpisana umowa na budowę dwóch kolejnych budynków przy ul. Absolwentów. W ramach inwestycji powstaną 394 mieszkania oraz wielopoziomowy garaż. Wartość robót budowlanych przekracza 110 mln zł, a dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego obejmuje 85 proc. kosztów kwalifikowanych.

– Rozwijanie miejskiego zasobu mieszkaniowego jest ważnym elementem polityki rozwoju Białegostoku. Chcemy zwiększać dostępność mieszkań dla mieszkańców i tworzyć warunki do tego, by mogli wiązać swoją przyszłość z naszym miastem. Budowa kolejnych bloków przy ulicy Absolwentów to następny krok w realizacji tego celu – mówi prezydent Białegostoku Tadeusz Truskolaski.

Inwestycja zostanie zrealizowana w dwóch etapach. Pierwszy zakłada budowę budynku B, w którym znajdzie się 165 mieszkań. Zgodnie z umową prace mają zakończyć się w ciągu 22 miesięcy od dnia jej podpisania. W drugim etapie powstanie budynek C, gdzie będzie 229 mieszkań, oraz wolnostojący, wielopoziomowy garaż. Termin zakończenia tego etapu wynosi 30 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Wykonawcą inwestycji jest firma ADAMIETZ S.A. z siedzibą w Strzelcach Opolskich. Wartość umowna robót budowlanych przekracza 110 mln zł. Miasto pozyskało na ten cel dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego, które pokryje 85 proc. kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia. Wsparcie zewnętrzne pozwala realizować kolejne inwestycje mieszkaniowe i rozwijać miejską ofertę mieszkaniową.

To nie koniec planów związanych z ul. Absolwentów. Miasto zamierza wybudować tam również budynek D, w którym zaplanowano 218 mieszkań. W maju został złożony wniosek o dofinansowanie tej inwestycji z BGK w wysokości 85 proc. kosztów, czyli 53,4 mln zł. Dotacja została przyznana, Miasto czeka na podpisanie umowy z bankiem.

Po zrealizowaniu wszystkich planów przy ul. Absolwentów powstanie łącznie 612 nowych lokali mieszkalnych w blokach B, C i D. Nowa zabudowa zapewni niemal 22 tys. m² nowoczesnej powierzchni mieszkalnej.

Pierwszy blok zbudowany przy tej ulicy został przekazany do użytkowania w 2024 r. Znajduje się w nim 186 mieszkań, w tym 157 w programie „Mieszkanie dla Absolwenta”. Koszt realizacji tej inwestycji wyniósł około 60 mln zł, z czego około 40,5 mln zł stanowiło dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego.

Rozbudowa osiedla przy ul. Absolwentów wpisuje się w działania Miasta na rzecz zrównoważonego rozwoju Białegostoku poprzez zwiększanie liczby dostępnych mieszkań i tworzenie warunków do planowania przyszłości w stolicy Podlasia.

Anna Kowalska

Galeria



