

Załącznik
do Zarządzenia Nr/17
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia/.. maja 2017 r.

W Y K A Z nr 58/2017
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Dowód własności	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Pow. użyt. lokalu [m ²]	Udział w nieruchomości	Cena lokalu [zł]	Cena udziału w gruncie [zł]	Koszty dodatkowe w postaci opłaty jednorazowej [zł]	Opłata za użytkowanie wieczyste		Zasady aktualizacji opłat rocznych	Forma zbycia	Cena wywoławcza [zł]	Uwagi
											1 opłata	opłata roczna				
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	5	ul. Murarska – zespół garaży nr III	Dz. nr 69/11 pow. 0,1297 ha, obr. 10, mapa 2	BI1B/00062976/2	Działka zabudowana zespołem garaży muryowanych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała RMB nr XXVI/417/16 z 24.10.2016 r. Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4259) działka przeznaczona częściowo pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi 9,7 M/N, fragmentem pod komunikację 34 KD-D i fragmentem pod zieleni urządzona 10,2 ZP	15,67	1/23	3 205,00	7 534,00	79,00 brutto koszty operatu szacunkowego	25 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu podwyższonej o 23 % VAT.	3 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu podwyższonej o 23 % VAT.	W okresach nie krótszych niż 3 lata.	Zbycie w trybie przetargu usunętego nieograniczonego.	10 739,00	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2.	5	ul. Murarska – zespół garaży nr V	Dz. nr 69/9 pow. 0,1167 ha, obr. 10, mapa 2	BI1B/00062974/8	---	15,67	1/24	4 243,00	6 496,00	---	---	---	---	---	10 739,00	---
3.	8	ul. Murarska – zespół garaży nr V	Dz. nr 69/9 pow. 0,1167 ha, obr. 10, mapa 2	BI1B/00062974/8	---	15,89	1/24	4 394,00	6 496,00	---	---	---	---	---	10 890,00	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4.	9	ul. Murarska - zespół garaży nr V	Dz. nr 69/9 pow. 0,1167 ha, obr. 10, mapa 2	B11B/00062974/8	Działka zabudowana zespołem garaży murowanych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała RMB nr XXVI/417/16 z 24.10.2016 r. Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4259) działka przeznaczona częściowo pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi 9,7 MN, fragmentem pod komunikację 34 KD-D i fragmentem pod zieleń urzędową 10,2 ZP	15,89	1/24	4 394,00	6 496,00	79,00 brutto koszt operatu szacunkowego	2,5 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu podwyższonej o 23 % VAT. Płatna przed podpisaniem umowy notarialnej	3 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu podwyższonej o 23 % VAT. Płatna z góry do 31 marca każdego roku.	W okresach nie krótszych niż 3 lata.	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	10 890,00	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
5.	10	ul. Murarska - zespół garaży nr V	Dz. nr 69/9 pow. 0,1167 ha, obr. 10, mapa 2	B11B/00062974/8		15,89	1/24	4 394,00	6 496,00						10 890,00	
6.	9	ul. Murarska - zespół garaży nr VII	Dz. nr 69/7 pow. 0,1426 ha, obr. 10, mapa 2	B11B/00062972/4	Działka zabudowana zespołem garaży murowanych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała RMB nr XXVI/417/16 z 24.10.2016 r. Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4259) działka przeznaczona częściowo pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi 9,7 MN i fragmentem pod komunikację 34 KD-D	15,67	1/30	4 389,00	6 350,00						10 739,00	
7.	11	ul. Murarska - zespół garaży nr VIII	Dz. nr 69/6 pow. 0,1516 ha, obr. 10, mapa 2	B11B/00062971/7		15,67	1/32	4 410,00	6 329,00						10 739,00	
8.	11	ul. Murarska - zespół garaży nr IX	Dz. nr 69/5 pow. 0,1512 ha, obr. 10, mapa 2	B11B/00062970/0		15,67	1/32	4 426,00	6 313,00						10 739,00	

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskalski

50