

## Raport z konsultacji społecznych

### z mieszkańcami Miasta Białegostoku dotyczących budowy ul. św. Jana Chrzciciela w Białymstoku

Przedmiot konsultacji	budowa ul. św. Jana Chrzciciela.
Podstawa prawna	ZARZĄDZENIE NR 61/24 PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU z dnia 19 stycznia 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Białegostoku dotyczących budowy ul. św. Jana Chrzciciela w Białymstoku.
Zasięg, w tym liczba uczestników konsultacji	Wszyscy mieszkańcy Białegostoku Informację o możliwości włączenia się w proces konsultacji społecznych umieszczono na stronie <a href="http://www.bialystok.pl">www.bialystok.pl</a> oraz <a href="http://www.cas.bialystok.pl">www.cas.bialystok.pl</a> Dodatkowo dostarczono ulotki informacyjne do skrzynek mieszkańców przedmiotowej ulicy. Otrzymano 12 uwag/opinii.
Termin konsultacji	23.01.2024 r. – 05.02.2024 r.
Metody i formy konsultacji	Zbieranie opinii, uwag w formie ustnej, pisemnej i elektronicznej. Przygotowano: <ul style="list-style-type: none"><li>• ulotki informacyjne o założeniach związanych z budową ul. św. Jana Chrzciciela w Białymstoku.</li><li>• mapy ze wstępnymi założeniami projektowymi dostępne na miejskiej stronie internetowej oraz w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich.</li></ul>
Koszt konsultacji	Wykonany w ramach zasobów kadrowych Centrum Aktywności Społecznej oraz Zarządu Dróg Miejskich. Koszt wydruku ulotek, plakatów – ok. 130 zł.
Jednostka organizacyjna Urzędu/Miasta merytorycznie odpowiedzialna za konsultacje	Zarząd Dróg Miejskich

<b>Zebrane opinie i propozycje</b>	<b>Stanowisko Prezydenta Miasta</b>
Wniosek z 05.02.2024 r. w sprawie: a) Wykonania chodnika o szer. 2,5 m po stronie istniejącej zabudowy b) Wykonania poziomu nawierzchni ulicy poniżej poziomu istniejących wjazdów do wszystkich	a) Przedstawione zagospodarowanie pasa drogowego ul. Św. Jana Chrzciciela zostało zaprojektowane w sposób optymalny i nie generujący dodatkowych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną (których usunięcie wymagałoby

posesji.	<p>zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych) oraz z uwzględnieniem istniejącego ukształtowania terenu;</p> <p>b) Różnice wysokościowe zostaną optymalnie zniwelowane pomiędzy projektowaną nawierzchnią jezdni, a istniejącym zagospodarowaniem terenów prywatnych w sposób uwzględniający istniejące zagospodarowanie działek</p>
<p>Wniosek z 05.02.2024 r. w sprawie możliwości podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia nieruchomości prywatnej (drogi wewnętrznej) o nr. ew. gr 330/12, obr. 24 _ Dojlidy Górne.</p>	<p>Droga wewnętrzna (oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 32KDW) jest nieruchomością prywatną, zgodnie z art. 234 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2023.1478 t. j.), właściciel gruntu nie może odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie, przez co niedopuszczalny jest powierzchniowy spływ wód opadowych z posesji przyległych na pas drogowy.</p> <p>W związku z powyższym w celu zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych z terenu nieruchomości prywatnych, po wybudowaniu sieci kanalizacji deszczowej w ul. Św. Jana Chrzyciela można będzie wystąpić do Departamentu Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku o wydanie warunków technicznych, które określą możliwość i warunki wykonania przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.</p>
<p>Wniosek z 06.02.2024 r. w sprawie:</p> <p>a) usunięcia słupa elektrycznego zlokalizowanego na dz. o nr ew. gr. 330/15, obr. 24 –Dojlidy Górne;</p> <p>b) możliwości podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia nieruchomości prywatnej (drogi wewnętrznej) o nr. ew. gr 330/12, obr. 24 _ Dojlidy Górne.</p>	<p>a) Usunięcie słupa elektrycznego zlokalizowanego na dz. o nr. ew. gr 330/15, obr. 24 – Dojlidy Górne jest poza zakresem ww. inwestycji. W celu uzyskania szczegółowych informacji we wnioskowanym zakresie należy zwrócić się bezpośrednio do gestora sieci tj. PGE Dystrybucja S. A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Białystok Miasto, ul. Elektryczna 13, 15-950 Białystok, odpowiedzialnego za jej utrzymanie.</p> <p>b) Droga wewnętrzna (oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 32KDW) jest nieruchomością prywatną, zgodnie z art. 234 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2023.1478 t. j.), właściciel gruntu nie może odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie, przez co niedopuszczalny jest powierzchniowy spływ wód opadowych z posesji przyległych na pas drogowy.</p> <p>W związku z powyższym w celu zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych z terenu nieruchomości prywatnych, po wybudowaniu sieci kanalizacji deszczowej w ul. Św. Jana Chrzyciela można będzie wystąpić do Departamentu Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku o wydanie warunków technicznych, które określą możliwość i warunki wykonania przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.</p>
<p>Wniosek z 05.02.2024 r. w sprawie:</p> <p>a) możliwości podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia nieruchomości prywatnej (drogi wewnętrznej) o nr. ew. gr 330/12, obr. 24 _ Dojlidy Górne;</p> <p>b) drzew rosnących w pasie drogowych na nowoprojektowanych chodnikach przy</p>	<p>a) Droga wewnętrzna (oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 32KDW) jest nieruchomością prywatną, zgodnie z art. 234 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2023.1478 t. j.), właściciel gruntu nie może odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie, przez co</p>



<p>działkach 330/16 i 321/11, czy zostaną wycięte.</p>	<p>niedopuszczalny jest powierzchniowy spływ wód opadowych z posesji przyległych na pas drogowy.</p> <p>W związku z powyższym w celu zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych z terenu nieruchomości prywatnych, po wybudowaniu sieci kanalizacji deszczowej w ul. Św. Jana Chrzyciela można będzie wystąpić do Departamentu Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku o wydanie warunków technicznych, które określą możliwość i warunki wykonania przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.</p> <p>b) Drzewa/krzewy rosnące w miejscu projektowanych na działkach 330/10 i 321/10, obr. 24 Dojlidy Górne dróg dla pieszych oraz infrastruktury technicznej z uwagi na zaistniałą kolizję są przeznaczone do usunięcia.</p>
<p>Wniosek z 30.01.2024 r. w sprawie wykonania nawierzchni na dz. o nr ew. gr. 299/24, obr. 24 – Dojlidy Górne.</p>	<p>Budowa drogi wewnętrznej oznaczonej jako 12KD-D w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy Górne w Białymstoku (rejon ul. Św. Jana Chrzyciela i Motylej) – etap I, wprowadzonym uchwałą nr IV/62/18 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 17.12.2018 r. nie wchodzi w zakres przedmiotowej inwestycji.</p>
<p>Wniosek z 05.02.2024 r. w sprawie:</p> <p>a) rezygnacji z budowy oświetlenia drogowego w ul. Św. Jana Chrzyciela, z uwagi na istniejącą sieć napowietrzna;</p> <p>b) zmiany lokalizacji słupa oświetleniowego przy nieruchomości o nr. ew. gr. 332/53, obr. 24 – Dojlidy Górne.</p>	<p>a) Na ww. ulicy funkcjonuje napowietrzna linia oświetleniowa stanowiąca majątek miasta Białystok podwieszona na słupach linii komunalnej stanowiącej majątek PGE Dystrybucja S.A., budowa nowego oświetlenia ulicznego jest niezbędna w celu wykonania niezależnej energooszczędnej sieci oświetleniowej.</p> <p>b) Zwrócono się do projektanta o ponowną analizę rozmieszczenia słupów oświetleniowych na całym odcinku nowoprojektowanej drogi.</p>
<p>Wniosek z 05.02.2024 r. w sprawie zmiany lokalizacji słupa oświetleniowego przy nieruchomości o nr. ew. gr. 332/46, obr. 24 – Dojlidy Górne.</p>	<p>Zwrócono się do projektanta o ponowną analizę rozmieszczenia słupów oświetleniowych na całym odcinku nowoprojektowanej drogi.</p>
<p>Wniosek z 05.02.2024 r. w sprawie zmiany lokalizacji słupa oświetleniowego przy nieruchomości o nr. ew. gr. 332/46, obr. 24 – Dojlidy Górne.</p>	<p>Zwrócono się do projektanta o ponowną analizę rozmieszczenia słupów oświetleniowych na całym odcinku nowoprojektowanej drogi.</p>
<p>Wniosek z 02.02.2024 r. w sprawie:</p> <p>a) poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr. ew. gr. 333/71 i 333/67, obr. 24 – Dojlidy Górne (droga wewnętrzna);</p> <p>b) przesunięcia słupa elektrycznego zlokalizowanego tuż przy ww. wjeździe na drogę wewnętrzną.</p>	<p>a) Obsługa komunikacyjna nieruchomości o nr ew. gr. 333/62 i 333/71, obr. 24 – Dojlidy Górne zostało zaprojektowane zgodnie z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy Górne w Białymstoku (rejon ul. Św. Jana Chrzyciela i Motylej) – etap I, wprowadzonego uchwałą nr IV/62/18 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 17.12.2018 r. zgodnie z którym ww. nieruchomości zostały przeznaczone pod wewnętrzną drogę dojazdową.</p> <p>b) Lokalizacja słupa elektrycznego przy wjeździe do drogi wewnętrznej zostanie przesunięta w kierunku skrzyżowania z ul. Zalesie.</p>

<p>Wniosek z 05.02.2024 r. w sprawie:</p> <p>a) poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr. ew. gr. 333/71 i 333/67, obr. 24 – Dojlidy Górne (droga wewnętrzna);</p> <p>b) przesunięcia słupa elektrycznego zlokalizowanego tuż przy ww. wjeździe na drogę wewnętrzną.</p>	<p>a) Obsługa komunikacyjna nieruchomości o nr ew. gr. 333/62 i 333/71, obr. 24 – Dojlidy Górne zostało zaprojektowane zgodnie z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy Górne w Białymstoku (rejon ul. Św. Jana Chrzciciela i Motylej) – etap I, wprowadzonego uchwałą nr IV/62/18 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 17.12.2018 r. zgodnie z którym ww. nieruchomości zostały przeznaczone pod wewnętrzną drogę dojazdową.</p> <p>b) lokalizacja słupa elektrycznego przy wjeździe do drogi wewnętrznej zostanie przesunięta w kierunku skrzyżowania z ul. Zalesie.</p>
<p>Wniosek z 07 - 08. 02.2024 r. w sprawie</p> <p>a) poszerzenia zjazdu do nieruchomości o nr. ew. gr. 333/71 i 333/67, obr. 24 – Dojlidy Górne (droga wewnętrzna)</p> <p>b) anulowania nowoprojektowanego wjazdu na dz. o nr. ew. 333/67, obr. 24 – Dojlidy Górne.</p>	<p>a) Obsługa komunikacyjna nieruchomości o nr ew. gr. 333/62 i 333/71, obr. 24 – Dojlidy Górne zostało zaprojektowane zgodnie z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy Górne w Białymstoku (rejon ul. Św. Jana Chrzciciela i Motylej) – etap I, wprowadzonego uchwałą nr IV/62/18 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 17.12.2018 r. zgodnie z którym ww. nieruchomości zostały przeznaczone pod wewnętrzną drogę dojazdową.</p> <p>b) Lokalizacja słupa elektrycznego przy wjeździe do drogi wewnętrznej zostanie przesunięta w kierunku skrzyżowania z ul. Zalesie.</p> <p>c) Zjazd do nieruchomości o nr ew. gr. 333/67, obr. 24 – Dojlidy Górne zostanie usunięty z przedmiotowej dokumentacji projektowej.</p>
<p>Wniosek z 26.01.2024 r. w sprawie:</p> <p>a) zwiększenia szerokości jezdni o więcej niż 5,5 m</p> <p>b) zmniejszenia szerokości chodnika po stronie w prawej w kierunku ul. Zalesie do szerokości 1,5m</p> <p>c) wyjaśnienia lokalizacji projektowanego rozmieszczenia i szerokości dróg dla pieszych ze względu na istniejącą zabudowę.</p>	<p>a), b) i c) Przy zachowaniu przyjętych szerokości dróg dla pieszych wnioskowane poszerzenie jezdni do szerokości większej niż 5,5 m wymagałoby dodatkowego wykupu nieruchomości prywatnych na całym odcinku ulicy oraz rozbiórki istniejących ogrodzeń. Ponadto, poszerzenie jezdni generowałoby dodatkowe kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną, których usunięcie oraz wykupy części nieruchomości prywatnych wymagałyby zabezpieczenia dodatkowych, znacznych środków finansowych na realizację przedmiotowej inwestycji. Należy przy tym wskazać, że projektowana ulica to droga klasy D, której zalecana szerokość jezdni zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury dotyczącego przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych z dnia 24 czerwca 2024 r. (Dz.U.2022.1518), wynosi 5,0 m, a obecnie została już poszerzona do szerokości 5,5 m. Zaznaczyć należy także, że wnioskowane poszerzenie jezdni mogłoby spowodować znaczne zwiększenie prędkości przez uczestników ruchu kołowego na przedmiotowym odcinku, co miałoby negatywny wpływ na bezpieczeństwo.</p> <p>Mając na uwadze obecną szerokość pasa drogowego zaprojektowano po stronie numerów parzystych w kierunku ul. Zalesie lewostronną drogę dla pieszych o szerokości 2,0 m oraz prawostronną drogę dla pieszych o szerokości 2,5 m (bez krawężników i obrzeży). W przedstawionej dokumentacji projektowej chodniki stanowiące część drogi dla pieszych zostały zawężone z uwagi na trudne warunki (brak miejsca w nowoprojektowanym pasie drogowym z uwagi na ograniczenie wykupu nieruchomości prywatnych).</p>



	<p>Mając na uwadze powyższe chodnik po lewej stronie został zawężony do szerokości poniżej 1,5 m, natomiast po prawej stronie jego szerokość wynosi 2,0 m i z uwagi na rozmieszczenie istniejącej infrastruktury technicznej (min. sieć energetyczna i sieć telekomunikacyjna) i ewentualne kolizje, brak jest możliwości zmniejszenia ww. szerokości.</p> <p>Odnosnie strony po której została zlokalizowana 2,5 m droga dla pieszych wyjaśniono, że okolica ulicy Św. Jana Chrzyciela jest terenem dynamicznie rozwijającym się, a miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy Górne w Białymstoku (rejon ul. Św. Jana Chrzyciela i Motylej) – etap I, wprowadzony uchwałą nr IV/62/18 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 17.12.2018 r., przewiduje jednakową zabudowę mieszkaniową po obu stronach drogi.</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Białystok, dnia 07.03.2024

**PREZYDENT MIASTA**

*dr hab. Tadeusz Truskolaski*