

Załącznik do Zarządzenia Nr 864/20
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 21 września 2020 r.

Wykaz Nr 81/2020

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Nieruchomość położona w Białymstoku przy ul. Szkolnej w obrębie 6 – Starostwie Płd. ark. 8, oznaczona nr ewid. 1379 o powierzchni 0,0606 ha	Nieruchomość niezabudowana posiada kształt zbliżony do prostokąta, zwarty. Parametry fizyczne działki są dogodne do zagospodarowania i zabudowy.	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXIX/330/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r., zmienionym uchwałą nr LX/793/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 października 2010 r.	Cena wywoławcza 170 000,00 zł	615,00 zł koszt wykonania operatów szacunkowych	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny osiągniętej w przetargu oraz opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatów szacunkowych zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm).
	Użytek gruntowy B – Tereny mieszkaniowe KW B11B/00010839/6	Dostępne media w pobliżu – sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa i telekomunikacyjna. Na działce gminnej nr 3837 przy granicy z działką nr 1379 posadowiony jest słup z latarnią. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Szkolnej - działka gmina nr 3837 – posiadająca użytek dr – drogi; nr drogi: G100397B.	Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka nr 1379 położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5.7 M,U, który przewiduje się pod zabudowę mieszkaniową i usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią. Szczegółowe ustalenia planistyczne zawarte są w treści powyższego planu miejscowego.				

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski