

Załącznik do ZARZĄDZENIA

NR. 1003.../19

PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU

z dnia 21 listopada 2019 r.

Wykaz Nr 105/2019

nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, pow. obręb, arkusz położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Oplaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	dz. nr 1095 pow.0,0181 ha (użytek PsIV) położona w Białymstoku w obrębie 19 - Skorupy, ark. 7 KW Nr BI1B/00042151/7	Działka posiada kształt czworoboku, zbliżony do wydłużonego trapezu prostokątnego, mało dogodny do samodzielnego zagospodarowania, z uwagi na niewielką powierzchnię i szerokość nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Jest niezabudowana i niezagospodarowana Stanowi grunt wolny porośnięty pojedynczym drzewostanem, zakrzaczeniem. Dostępne media: e, w, ks,g. Obsługa komunikacyjna od ul. Warmińskiej Budowa zjazdu wymaga uzyskania zezwolenia na lokalizację zjazdu od zarządcy drogi	Uchwała Nr VII/54/11 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 28 lutego 2011 r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 84 poz. 961) – 8.1MN,U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną	44 500,00 zł 1m² – 245,86 zł	389,00 zł koszt wykonania operatu szacunkowego	zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny osiągniętej w przetargu oraz opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Zbigniew Mikorowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA