

Załącznik do
ZARZĄDZENIA NR 346 /19
PREZYDENTA MIASTA
BIALEGOSTOKU
z dnia 13 maja 2019 r.

Wykaz Nr 44/2019

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z póź. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, pow. obręb, arkusz położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Oplaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	<p>Udział wynoszący 3/8 części nieruchomości oznaczonej nr 480 o pow. 0,0200 ha</p> <p>KW BII/B/00251986/7</p> <p>położenie Białystok ul. Warmińska obręb 19 – Skorupy, ark. 4</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana w kształcie trapezu prostokątnego, obszar działki płaski, sąsiedztwo to tereny zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej i usługowej.</p> <p>Działka położona bezpośrednio przy ul. Warmińskiej.</p> <p>W pobliżu dostępne sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej i telekomunikacyjnej.</p>	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Skorupy w Białymstoku (rejon ulic: Zaścianańskiej i Nowowarszawskiej), zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr VII/54/11 z dnia 28 lutego 2011 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 84, poz. 961 z dnia 23 marca 2011 r.), w którym działka nr 480 położona jest na terenie oznaczonym symbol 5.1MW przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią.</p>	<p>47 000,00 zł</p>	<p>330,00 zł</p> <p>koszt wykonania operatu szacunkowego</p>	<p>Zbycie w trybie bezprzetargowym udziału, stanowiącego własność Gminy Białystok, w wysokości 3/8 części nieruchomości, oznaczonej nr 480 o pow. 0,0200 ha położonej w Białymstoku przy ul. Warmińskiej obręb 19 – Skorupy ark. 4, na rzecz współwłaściciela.</p>	<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).</p> <p>Do opłaty jednorazowej w postaci kosztów wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług</p>

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

RP