

ZAŁĄCZNIK
DO ZARZĄDZENIA NR/19
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia kwietnia 2019 r.

W Y K A Z nr 24/2019
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr garażu	Położenie	Położenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr KW	Opis nieruchomości	Pow. garażu [m ²]	Udział w nieruchomości	Cena udziału w gruncie [zł]	Cena garażu [zł]	Forma zbycia	Cena wywoławcza [zł]	Koszty dodatkowe (zwołanie z VAT) [zł]	Uwagi
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	1	UL. ANTONIUK FABRYCZNY			Działka zabudowana budynkiem garażowym przyłączonym do napowietrznej sieci energii elektrycznej. Teren, na którym posadowiony jest budynek garażowy, wyposażony jest także w urządzenia sieci wodno-kanalizacyjnej i c.o. (brak wykonanych przyłączy do budynku). Na obszarze, na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Białegostoku: pozostałe tereny zabudowane do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień. Sposób korzystania: działka zabudowana budynkiem wielogarażowym.	18,72	1872/9200	8 760,00	6 840,00	Zbycie w trybie przetargu ustnego ogran- czonego do współ- właścicieli nieruchomości nr 1201/15 i 1201/20 w obr. 2.	15 600,00	240,00 (koszt operatu szacunkowego)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2	2			BI1B/00066575/9		18,84	1884/9200	8 790,00	6 890,00		15 680,00	- - -	Do nieruchomości nr 1201/1 w obr. 2 została ustanowiona nieodpłatna służebność przejęcia i przejazdu obciążająca działkę nr 1201/21 w obr. 2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1B/00238288/7. Do zbywanych nieruchomości lokalowych, przy ich sprzedaży, zostaną ustanowione służebności przejęcia i przejazdu po działce nr 1201/10 na warunkach określonych zarządzeniem nr 245/19 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 09.04.2019 r. Z uwagi na obsługę komunikacyjną odbywającą się także po nieruchomościach nr 1201/15 i 1201/20 w obr. 2, przetarg ograniczono do ich współwłaścicieli..
3.	3					18,66	1866/9200	8 780,00	6 820,00		15 600,00	- - -	
4.	5					18,78	1878/9200	8 790,00	6 870,00		15 660,00	- - -	

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski